

Resort środowiska rozstrzyga spór o odbieranie odpadów komunalnych z firm - komentarz

Istotą systemu gospodarki odpadami jest przede wszystkim ochrona środowiska naturalnego oraz realizacja przyjętych przez Polskę zobowiązań w tym zakresie, wynikających z naszego członkostwa w Unii Europejskiej. Przyjęty kształt noweli de facto wyłączający nieruchomości niezamieszkałe z systemu w sposób zdecydowanie niekorzystny wpłynie na szczelność gminnego systemu gospodarki odpadami i niewątpliwie może mieć wpływ na zwiększenie poziomu opłat od nieruchomości zamieszkałych. Podobnie zresztą spowoduje w mojej ocenie zwiększenie opłat także w sferze nieruchomości niezamieszkałych.

W przepisach przejściowych ustawy zamieniającej ustawodawca przewidział, że umowy na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zawarte przed dniem wejścia w życie ustawy zachowują ważność przez okres, na jaki zostały podpisane. Natomiast do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie ustawy, zastosowanie mają przepisy dotychczasowe. O ile więc gmina przed dniem wejścia w życie nowych regulacji udzieli nowego zamówienia na odbiór odpadów albo chociaż ogłosi takie postępowania, wówczas właściciele nieruchomości niezamieszkałych pozostaną w dotychczasowym systemie i będą nim objęci do czasu zakończenia umowy już przez gminę zawartej albo umowy, która zostanie zawarta wskutek wszczętego postępowania.

Autor: Piotr Liberski, wspólnik zarządzający w Kancelarii Prawnej Piszcz i Wspólnicy sp.k.